

ara

Asumisen rahoitus-
ja kehittämiskeskus

Energiatodistusrekisteri

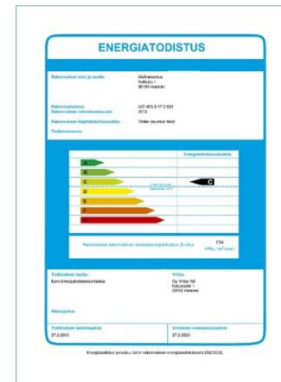
Ulla Laapotti

17.9.2020



Energiatodistus

- Energiatodistus on työväline löytää rakennukselle energiatehokkaita ratkaisuja ja mahdollistaa rakennusten energiatehokkuuden vertailun toisiinsa.
- Perustuu laskennalliseen energiankulutukseen.
- Energiatodistuksia on kolmenlaisia (2007, 2013 ja 2018)



Koska energiatodistus tarvitaan?

- Rakennuslupaa haettaessa
 - energiatodistus on yksi osa laajempaa energiaselvitystä
- Rakennusta tai sen osaa myytäessä tai vuokrattaessa
 - Energiatodistus tarvitaan jo markkinointivaiheessa
- Nähtävillä julkisissa rakennuksissa

Energiatodistusrekisteri

- ARA ylläpitää energiatodistusrekisteriä.
- Rekisteristä löytyy kaikki 1.5.2015 jälkeen tehdyt energiatodistukset.
- Uusi rekisteri otetaan käyttöön vuoden 2021 alussa.
 - Mahdollisuudet jakaa dataa paranee.
- Osa tiedosta on julkista
 - Voi hakea itse energiatodistusrekisteristä.
- Osa tiedosta ei ole julkista
 - ARA arvioi tapauskohtaisesti, mitä tietoa antaa.



Energia-
todistuksia
135 000

Julkiset tiedot

- rakennuksen nimi, osoite, valmistumisvuosi, käyttötarkoitussluokka ja energiatehokkuusluokka;
 - todistustunnus, todistuksen laatija, todistuksen laatimispäivä ja viimeinen voimassaolopäivä;
 - lämmitetty nettoala, lämmitysjärjestelmän kuvaus, ilmanvaihtojärjestelmän kuvaus, laskettu kokonaisenergiankulutus ja ostoenergiankulutus energiamuodoittain ja käytetty energiamuodon kerroin;
 - energiatehokkuutta parantavat toimenpiteet.
-
- Yhden ja kahden asunnon rakennusten tiedot eivät ole julkisia.

Todistustunnus, Rakennuksen nimi, Rakennustunnus, Kiinteistötunnus, Katuosoite suomeksi, Katuosoite ruotsiksi, Postinumero, Julkinen rakennus, Uudisrakennus, Laatumisvaihe, Havainnointikiikynnin päivämäärä, Rakennuksen osa, Rakennuksen valmistusvuosi, Todistuksen laatimispäivä, Viimeinen voimassaolopäivä, Rakennusluokka, Rakennuksen käyttötarkoitukseluokka, E-luku, E-luvun vaatimustaso, E-luokka, keskeiset huomiot (fi), Keskeiset huomiot (sv), Laattaja, Tilaja, Tarkastettu viimeksi, katsottu viimeksi, Lisämerkinnät (fi), Lisämerkinnät (sv), Tila, Versio, Lukemattomia viestejä, Yritys, Yrityksen katuosoite, Yrityksen postinumero, Yrityksen postitoimipaikka, Laskun numero, Energiatodistuksen kieli, Lämmitetty nettoala, Ilmanvuoletuku q_50, Ulkoseinät A, Ulkoseinät U, Ulkoseinät U x A, Ulkoseinien osuus lämpöhäviöistä, Yläpohja A, Yläpohja U, Yläpohja U x A, Yläpohjan osuus lämpöhäviöistä, Alapohja A, Alapohja U, Alapohja U x A, Alapohjan osuus lämpöhäviöistä, Ikkunat A, Ikkunat U, Ikkunat U x A, Ikkunoiden osuus lämpöhäviöistä, Ulko-ovet A, Ulko-ovet U, Ulko-ovet U x A, Ulko-ovien osuus lämpöhäviöistä, Kylmäsiilat A, Kylmäsiilat U, Kylmäsiilat U x A, Kylmäsiiltojen osuus lämpöhäviöistä, Pohjoinen A, Pohjoinen U, Pohjoinen g_kotisuora-arvo, Koillinen A, Koillinen U, Koillinen g_kotisuora-arvo, itä A, itä U, itä g_kotisuora-arvo, Kaakko A, Kaakko U, Kaakko g_kotisuora-arvo, Etelä A, Etelä U, Etelä g_kotisuora-arvo, Lounas A, Lounas U, Lounas g_kotisuora-arvo, Länsi A, Länsi U, Länsi g_kotisuora-arvo, Luode A, Luode U, Luode g_kotisuora-arvo, Ilmanvaihtojärjestelmän kuvaus, Ilmanvaihtojärjestelmän kuvaus (sv), Pääilmanvaihtokoneet, tulo, Pääilmanvaihtokoneet, poisto, Pääilmanvaihtokoneet, järjestelmän SFP-luku, Pääilmanvaihtokoneet, LTO:n lämpötilasuhde, Pääilmanvaihtokoneet, jäätyminenesto, Erillispoistot, tulo, Erillispoistot, poisto, Erillispoistot, järjestelmän SFP-luku, Ilmanvaihto, tulo, Ilmanvaihto, poisto, järjestelmän SFP-luku, Rakennuksen ilmanvaihtojärjestelmän LTO:n vuosihyötysuhde, Lämmitysjärjestelmän kuvaus, Lämmitysjärjestelmän kuvaus (sv), Tilat: Tuoton hyötysuhde, Tilat: Jaon ja luovutuksen hyötysuhde, Tilat: Lämpökerronin, Tilat: Apulaiteiden sähkönkäyttö, Käyttövesi: Tuoton hyötysuhde, Käyttövesi: Jaon ja luovutuksen hyötysuhde, käyttövesi: Lämpökerronin, käyttövesi: Apulaiteiden sähkönkäyttö, Varaavien tulisijojen määrä, Varaavien tulisijojen tuotto, Ilmalämpöpumppujen määrä, Ilmalämpöpumppujen tuotto, Jäähdytyskauden painotettu kylmäkerronin, Omaisakulut, Lämmitysenergian nettotarve, Selitte 1 (fi), Selitte 1 (sv), Käyttöaste 1, Henkilöt 1, Kuluttajalaitteet 1, Valaistus 1, Selitte 2 (fi), Selitte 2 (sv), Käyttöaste 2, Henkilöt 2, Kuluttajalaitteet 2, Valaistus 2, Selitte 3 (fi), Selitte 3 (sv), Käyttöaste 3, Henkilöt 3, Kuluttajalaitteet 3, Valaistus 3, Käytettävä energiamuoto 1, Laskettu ostoenergia 1, Kerronin 1, Painotettu vuosikulutus 1, Painotettu nelivuosikulutus 1, Käytettävä energiamuoto 2, Laskettu ostoenergia 2, Kerronin 2, Painotettu vuosikulutus 2, Painotettu nelivuosikulutus 2, Käytettävä energiamuoto 3, Laskettu ostoenergia 3, Kerronin 3, Painotettu vuosikulutus 3, Painotettu nelivuosikulutus 3, Energianlähde 1, Vakioidulla käytöllä laskettu ostoenergia 1, Energiamuodon kerronin 1, Painotettu vuosikulutus 1, Painotettu nelivuosikulutus 1, Energianlähde 2, Vakioidulla käytöllä laskettu ostoenergia 2, Energiamuodon kerronin 2, Painotettu vuosikulutus 2, Painotettu nelivuosikulutus 2, Energianlähde 3, Vakioidulla käytöllä laskettu ostoenergia 3, Energiamuodon kerronin 3, Painotettu vuosikulutus 3, Painotettu nelivuosikulutus 3, Energianlähde 4, Vakioidulla käytöllä laskettu ostoenergia 4, Energiamuodon kerronin 4, Painotettu vuosikulutus 4, Painotettu nelivuosikulutus 4, Energianlähde 5, Vakioidulla käytöllä laskettu ostoenergia 5, Energiamuodon kerronin 5, Painotettu vuosikulutus 5, Painotettu nelivuosikulutus 5, Energiamuoto 1 (fi), Energiamuoto 1 (sv), Vuosikulutus 1, Nelivuosikulutus 1, Energiamuoto 2 (sv), Vuosikulutus 2, Nelivuosikulutus 2, Energiamuoto 3 (fi), Energiamuoto 3 (sv), Vuosikulutus 3, Nelivuosikulutus 3, Energiamuoto 4 (fi), Energiamuoto 4 (sv), Vuosikulutus 4, Nelivuosikulutus 4, Energiamuoto 5 (fi), Vuosikulutus 5, Nelivuosikulutus 5, Energiamuoto 6 (fi), Energiamuoto 6 (sv), Vuosikulutus 6, Nelivuosikulutus 6, Tilojen lämmitys – Sähkö, Tilojen lämmitys – Lämpö, Tuloilman lämmitys – Sähkö, Tuloilman lämmitys – Lämpö, Käyttöveden valmistus – Sähkö, Käyttöveden valmistus – Lämpö, Käyttöveden valmistus – Kaukojäähdytys, Ilmanvaihto – Sähkö, Jäähdytys – Sähkö, Jäähdytys – Lämpö, Jäähdytys – Kaukojäähdytys, Kuluttajalaitteet ja valaistus – Sähkö, Yhteensä Sähkö, Yhteensä Lämpö, Yhteensä Kaukojäähdytys, Tilojen lämmitys – Vuosikulutus, Tilojen lämmitys – Nelivuosikulutus, Ilmanvaihdon lämmitys – Vuosikulutus, Ilmanvaihdon lämmitys – Nelivuosikulutus, Käyttöveden valmistus – Vuosikulutus, Käyttöveden valmistus – Nelivuosikulutus, Jäähdytys – Vuosikulutus, Jäähdytys – Nelivuosikulutus, Aurinko – Vuosikulutus, Aurinko – Nelivuosikulutus, Ihmiset – Vuosikulutus, Ihmiset – Nelivuosikulutus, Kuluttajalaitteet – Vuosikulutus, Kuluttajalaitteet – Nelivuosikulutus, Valaistus – Vuosikulutus, Valaistus – Nelivuosikulutus, Lämmin käyttövesi – vuosikulutus, Lämmin käyttövesi – nelivuosikulutus, Laskentatyläkalun nimi ja versio numero, Ostetun kaukolämpöenergian vuosikulutus, Ostetun kaukolämpöenergian nelivuosikulutus, Ostetun sähköenergian (kokonaissähkö) vuosikulutus, Ostetun sähköenergian (kokonaissähkö) nelivuosikulutus, Ostetun sähköenergian (kiinteistö) vuosikulutus, Ostetun sähköenergian (kiinteistö) nelivuosikulutus, Ostetun sähköenergian (kattaja) vuosikulutus, Ostetun sähköenergian (kattaja) nelivuosikulutus, Ostetun kaukojäähdytysenergian vuosikulutus, Ostetun kaukojäähdytysenergian nelivuosikulutus, Energiamuoto (vapaasti syötettävä 1), Ostetun (vapaasti syötettävä 1) energian vuosikulutus, Ostetun (vapaasti syötettävä 1) energian nelivuosikulutus, Energiamuoto (vapaasti syötettävä 2), Ostetun (vapaasti syötettävä 2) energian vuosikulutus, Ostetun (vapaasti syötettävä 2) energian nelivuosikulutus, Energiamuoto (vapaasti syötettävä 3), Ostetun (vapaasti syötettävä 3) energian vuosikulutus, Ostetun (vapaasti syötettävä 3) energian nelivuosikulutus, Energiamuoto (vapaasti syötettävä 4),

Ostetun (vapaasti syötettävä 4) energian vuosikulutus, Ostetun (vapaasti syötettävä 4) energian nelivuosikulutus, Energiamuoto (vapaasti syötettävä 5), Ostetun (vapaasti syötettävä 5) energian vuosikulutus, Ostetun (vapaasti syötettävä 5) energian nelivuosikulutus, Energiamuoto (vapaasti syötettävä 6), Ostetun (vapaasti syötettävä 6) energian vuosikulutus, Ostetun (vapaasti syötettävä 6) energian nelivuosikulutus, Energianlähde 1, polttoaineen määrä vuodessa 1, yksikkö 1, muunnoskerronin kWh:ksi 1, Vuosikulutus 1, Nelivuosikulutus 1, Energianlähde 2, polttoaineen määrä vuodessa 2, yksikkö 2, muunnoskerronin kWh:ksi 2, Vuosikulutus 2, Nelivuosikulutus 2, Energianlähde 3, polttoaineen määrä vuodessa 3, yksikkö 3, muunnoskerronin kWh:ksi 3, Vuosikulutus 3, Nelivuosikulutus 3, Energianlähde 4, polttoaineen määrä vuodessa 4, yksikkö 4, muunnoskerronin kWh:ksi 4, Vuosikulutus 4, Nelivuosikulutus 4, Energianlähde 5, polttoaineen määrä vuodessa 5, yksikkö 5, muunnoskerronin kWh:ksi 5, Vuosikulutus 5, Nelivuosikulutus 5, Energianlähde 6, polttoaineen määrä vuodessa 6, yksikkö 6, muunnoskerronin kWh:ksi 6, Vuosikulutus 6, Nelivuosikulutus 6, Energianlähde 7, polttoaineen määrä vuodessa 7, yksikkö 7, muunnoskerronin kWh:ksi 7, Vuosikulutus 7, Nelivuosikulutus 7, Energianlähde 8, polttoaineen määrä vuodessa 8, yksikkö 8, muunnoskerronin kWh:ksi 8, Vuosikulutus 8, Nelivuosikulutus 8, Energianlähde 9, polttoaineen määrä vuodessa 9, yksikkö 9, muunnoskerronin kWh:ksi 9, Vuosikulutus 9, Nelivuosikulutus 9, Energianlähde 10, polttoaineen määrä vuodessa 10, yksikkö 10, muunnoskerronin kWh:ksi 10, Vuosikulutus 10, Nelivuosikulutus 10, Energianlähde 11, polttoaineen määrä vuodessa 11, yksikkö 11, muunnoskerronin kWh:ksi 11, Vuosikulutus 11, Nelivuosikulutus 11, Energianlähde 12, polttoaineen määrä vuodessa 12, yksikkö 12, muunnoskerronin kWh:ksi 12, Vuosikulutus 12, Nelivuosikulutus 12, Energianlähde 13, polttoaineen määrä vuodessa 13, yksikkö 13, muunnoskerronin kWh:ksi 13, Vuosikulutus 13, Nelivuosikulutus 13, Energianlähde 14, polttoaineen määrä vuodessa 14, yksikkö 14, muunnoskerronin kWh:ksi 14, Vuosikulutus 14, Nelivuosikulutus 14, Toteutunut sähkön vuosikulutus, Toteutunut sähkön nelivuosikulutus, Toteutunut kaukolämpöenergian vuosikulutus, Toteutunut kaukolämpöenergian nelivuosikulutus, Toteutunut polttoaineiden vuosikulutus, Toteutunut polttoaineiden nelivuosikulutus, Toteutunut kaukojäähdytyksen vuosikulutus, Toteutunut kaukojäähdytyksen nelivuosikulutus, Toteutunut vuosikulutus yhteensä, Toteutunut nelivuosikulutus yhteensä, Huomiot - ulkoseinät, ulko-ovet ja ikkunat (fi), Huomiot - ulkoseinät, ulko-ovet ja ikkunat (sv), Toimenpide-ehdotus (fi) 1, Toimenpide-ehdotus (sv) 1, Lämpö, ostoenergian muutos 1, Sähkö, ostoenergian muutos 1, Jäähdytys, ostoenergian muutos 1, E-luvun muutos 1, Toimenpide-ehdotus (fi) 2, Toimenpide-ehdotus (sv) 2, Lämpö, ostoenergian muutos 2, Sähkö, ostoenergian muutos 2, Jäähdytys, ostoenergian muutos 2, E-luvun muutos 2, Toimenpide-ehdotus (fi) 3, Toimenpide-ehdotus (sv) 3, Huomiot ylä- ja alapohja (fi), Huomiot ylä- ja alapohja (sv), Toimenpide-ehdotus (fi) 1, Toimenpide-ehdotus (sv) 1, Lämpö, ostoenergian muutos 1, Sähkö, ostoenergian muutos 1, Jäähdytys, ostoenergian muutos 1, E-luvun muutos 1, Toimenpide-ehdotus (fi) 2, Toimenpide-ehdotus (sv) 2, Lämpö, ostoenergian muutos 2, Sähkö, ostoenergian muutos 2, Jäähdytys, ostoenergian muutos 2, E-luvun muutos 2, Toimenpide-ehdotus (fi) 3, Toimenpide-ehdotus (sv) 3, Lämpö, ostoenergian muutos 3, Huomiot - lämmitys (fi), Huomiot - lämmitys (sv), Toimenpide-ehdotus (fi) 1, Toimenpide-ehdotus (sv) 1, Lämpö, ostoenergian muutos 1, Sähkö, ostoenergian muutos 1, Jäähdytys, ostoenergian muutos 1, E-luvun muutos 1, Toimenpide-ehdotus (fi) 2, Toimenpide-ehdotus (sv) 2, Lämpö, ostoenergian muutos 2, Sähkö, ostoenergian muutos 2, Jäähdytys, ostoenergian muutos 2, E-luvun muutos 2, Toimenpide-ehdotus (fi) 3, Toimenpide-ehdotus (sv) 3, Lämpö, ostoenergian muutos 3, Sähkö, ostoenergian muutos 3, Jäähdytys, ostoenergian muutos 3, E-luvun muutos 3, Huomiot - ilmanvaihto ja ilmastointi (fi), Huomiot - ilmanvaihto ja ilmastointi (sv), Toimenpide-ehdotus (fi) 1, Lämpö, ostoenergian muutos 1, Sähkö, ostoenergian muutos 1, Jäähdytys, ostoenergian muutos 1, E-luvun muutos 1, Toimenpide-ehdotus (fi) 2, Toimenpide-ehdotus (sv) 2, Lämpö, ostoenergian muutos 2, Sähkö, ostoenergian muutos 2, Jäähdytys, ostoenergian muutos 2, E-luvun muutos 2, Toimenpide-ehdotus (fi) 3, Toimenpide-ehdotus (sv) 3, Lämpö, ostoenergian muutos 3, Sähkö, ostoenergian muutos 3, Jäähdytys, ostoenergian muutos 3, E-luvun muutos 3, Huomiot - valaistus ja muut järjestelmät (fi), Huomiot - valaistus ja muut järjestelmät (sv), Toimenpide-ehdotus (fi) 1, Lämpö, ostoenergian muutos 1, Sähkö, ostoenergian muutos 1, Jäähdytys, ostoenergian muutos 1, E-luvun muutos 1, Toimenpide-ehdotus (fi) 2, Toimenpide-ehdotus (sv) 2, Lämpö, ostoenergian muutos 2, Sähkö, ostoenergian muutos 2, Jäähdytys, ostoenergian muutos 2, E-luvun muutos 2, Toimenpide-ehdotus (fi) 3, Toimenpide-ehdotus (sv) 3, Lämpö, ostoenergian muutos 3, Sähkö, ostoenergian muutos 3, Jäähdytys, ostoenergian muutos 3, E-luvun muutos 3, Suosituksia rakennuksen käyttöön ja ylläpitoon (fi), Suosituksia rakennuksen käyttöön ja ylläpitoon (sv), Lisätietoja energiatehokkuudesta (fi), Lisätietoja energiatehokkuudesta (sv)

Poimintoja mielenkiintoisista tiedoista

- Energiatehokkuusluokka
- Energiatehokkuusluku eli E-luku
- Käyttötarkoituusluokka
- Rakennusosien
 - Pinta-alat
 - U-arvot
- Ilmanvaihtojärjestelmän vuosihyötysuhde
- Lämpöpumpun SPF-luku
- Lämmitysmuoto (on tällä hetkellä vapaa tekstikenttä, muuttuu määrämuotoiseksi)

ara Asumisen rahoitus-
ja kehittämiskeskus

KIITOS!

ulla.laapotti@ara.fi



www.ara.fi

